

## Sale: Pozemok pre logistiku s prístaviskom pre lode

ID 11578773



<b>Region:</b>	Nitriansky kraj
<b>District:</b>	Komárno
<b>Town:</b>	Komárno
<b>Category:</b>	Plot
<b>Property type:</b>	Industrial plot
<b>Utilisation:</b>	Light construction
<b>Plot area:</b>	25375 m <sup>2</sup>
<b>Price:</b>	59,00 €/m <sup>2</sup>

Ponúkame Vám na predaj pozemky - priemyselný pozemok Komárno, Bratislavská Cesta. Pozemok v areáli lodeníc v Komárne na predaj. Výmera pozemku je 25 375 m<sup>2</sup>, prístup je možný nákladnými autami cez bránu SAM, pešo a osobnými motorovými vozidlami aj cez Bratislavskú bránu. Jedinečnosť pozemku spočíva v priamom prístupe k vode zimného prístavu s možnosťou zriadenia vlastného prístaviska pre lode s vykládkou tovaru. Infraštruktúra je vybudovaná, prístup je po spevnenej vnútroareálovej komunikácii lodeníc. Všetky inžinierske siete sú v dosahu. K dispozícii je aj železničná vlečka s napojením na štátne dráhy. Na pozemku sa nachádzajú menšie stavby v pôvodnom stave.

<b>Ground surface:</b>	nezáleží	<b>Location:</b>	unknown
<b>Access road:</b>	asphalt	<b>Water supply:</b>	on the plot
<b>Well:</b>	none	<b>Umiestnenie Elektriny:</b>	on the plot
<b>230V:</b>	yes	<b>400V:</b>	yes
<b>Umiestnenie Plynu:</b>	on the plot	<b>Umiestnenie kanalizácie:</b>	on the plot
<b>septic:</b>	none	<b>sewage treatment plant:</b>	none
<b>Length:</b>	0 m	<b>Width:</b>	0 m









