

## Rent: Výrobná - skladová hala Považská Bystrica

ID 11578906 II



<b>Region:</b>	Trenčiansky kraj
<b>District:</b>	Považská Bystrica
<b>Town:</b>	Považská Bystrica
<b>Category:</b>	Commercial objects
<b>Property type:</b>	Manufacturing
<b>Floor area:</b>	3000 m <sup>2</sup>
<b>Built-up area:</b>	4159 m <sup>2</sup>
<b>Plot area:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Price:</b>	0,00 €/month

**Výrobná hala s administratívou** v Považskej Bystrici (stredné Slovensko) **v priemyselnej zóne mesta** – ideálna poloha pre ďalší rozvoj.

- pripojenie na inžinierske siete - kúrenie, kanalizácia, voda, plyn
- areál je prístupný po spevnenej komunikácii

### Výrobná hala:

- zastavaná plocha - **4159 m<sup>2</sup>**
- prízemný nepodpivničený objekt
- sedlová strecha
- vykurovanie haly plynovými konvektormi
- svetlá výška - **3,9 m**
- 3x vstupná brána elektrická
- priamy vstup do haly pre kamióny
- výborný technický stav
- administratíva ( 726 m<sup>2</sup> )
- celý objekt je monitorovaný kamerovým systémom
- vlastná trafostanica

Objekt k dispozícii nov - dec\_2023

<b>Heated:</b>	yes	<b>Condition:</b>	partly reconstructed
<b>Construction:</b>	mixed	<b>:</b>	unknown
<b>Access road:</b>	asphalt	<b>Watter supply:</b>	on the plot

<b>230V:</b>	yes	<b>400V:</b>	yes
<b>Umiestnenie Plynu:</b>	on the plot	<b>Umiestnenie kanalizácie:</b>	on the plot
<b>sewage treatment plant:</b>	none	<b>septic:</b>	none
<b>Grease separator:</b>	none	<b>Ramp:</b>	none
<b>Hydraulic ramp:</b>	none	<b>Crane:</b>	yes
<b>Cargo Lift:</b>	none	<b>Phone:</b>	yes
<b>Internet:</b>	yes	<b>CCTV:</b>	none
<b>Alarm:</b>	yes	<b>Security service:</b>	none

