

## Rent: Obchodný priestor / Rudiny II (Hliny VI)

ID 11579016



<b>Region:</b>	Žilinský kraj
<b>District:</b>	Žilina
<b>Town:</b>	Žilina
<b>Street:</b>	Žilina
<b>Category:</b>	Komerčné a prevádzkové priestory
<b>Property type:</b>	commercial
<b>Floor area:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Built-up area:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Price:</b>	0,00 €/month

Obchodné priestory sa nachádzajú na prízemí bytových domov na Lenčovej ulici, ktoré boli skolaudované v roku 2020. V tejto lokalite sú prevádzky ako Farmamarket - gurmantéka, ŠEVT, barber, trafika, kaviareň, vinotéka, masáže - jóga, kozmetika, pizzéria, kvetinárstvo, kaderníctvo, butik s oblečením, obchod s hračkami a knihami pre deti...

Vedľa námestia sa nachádza Obchodná galéria Naša s prevádzkami JANUS NÁPOJE, KiK, TEDI, SUPER ZOO a dm drogerie, pred ktorou je veľké parkovisko s možnosťou parkovania pre zákazníkov zdarma 3 hodiny.

Pod obchodnou galériou Naša sa ďalej nachádzajú hypermarket Tesco a Lidl.

Voľný priestor má výmeru **73,63 m<sup>2</sup>**.

- dlažba, maľovka, kazetový podhl'ad, zázemie - WC, umývadlo, sklad, kúrenie - 2x radiátor, klimatizačná jednotka

<b>Lift:</b>	unknown	<b>Condition:</b>	new building
<b>Construction:</b>	mixed	<b>:</b>	unknown
<b>Phone:</b>	yes	<b>Internet:</b>	yes
<b>Air Conditioning:</b>	none	<b>Alarm:</b>	yes
<b>Security service:</b>	none	<b>Access road:</b>	asphalt
<b>Water supply:</b>	on the plot	<b>Well:</b>	none
<b>400V:</b>	none	<b>230V:</b>	yes
<b>Umiestnenie Plynu:</b>	on the plot	<b>Umiestnenie kanalizácie:</b>	on the plot
<b>septic:</b>	none	<b>sewage treatment plant:</b>	none



