

Prenájom: Výrobné a kancelárske priestory, Dubnica n.Váhom

ID 11578755



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Kategória:	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh:	výrobné
Podlahová plocha:	972 m ²
Zastavaná plocha:	0 m ²
Cena:	0,00 €/mesiac

Na prenájom výrobné a kancelárske priestory **v areáli ZŤS**, Dubnica n. Váhom.

VYUŽITIE

- univerzálny charakter: priemysel, výroba, logistika, skladovanie, montáž

LOKALITA a PRÍSTUP

- priemyselná časť mesta, areál ZŤS
- diaľnica D1 10 km
- centrum mesta 2 km
- plná občianska vybavenosť
- prístup z verejnej komunikácie

POPIS

Výrobný priestor s výmerou 972m² disponuje:

- 8 tonový mostový žeriav (možnosťou navýšenia na 18 t)
- 2 elektricky ovládané brány (4x5 m)
- plynové žiariče, LED osvetlenie, kompresorovňa pre výrobu stlačeného vzduchu
- odsávanie po celej dĺžke budovy pre zváracie pracoviská a pod.
- betónová podlaha s vysokou únosnosťou
- samostatné meranie spotrebovaných energií

Navyše možno prenajať:

- kancelárske priestory o rozlohe 200m²

- sociálne zariadenia (WC, sprchy, šatňa)
- jedáleň - spoločenská miestnosť

- parkovisko
- spevnené vonkajšie plochy pre skladovanie a pod.

Výťah:	nie	Stav:	čiastočná rekonštrukcia
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Telefón:	áno	Internet:	áno
Klimatizácia:	nie	Alarm:	nie
Strážna služba:	nie	Prístupová cesta:	asfaltová
Vodovod:	na pozemku	Studňa:	áno
400V:	áno	230V:	áno
Umiestnenie Plyn:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
Žumpa:	nie	ČOV:	nie





