

Prenájom: Administratívne priestory na Priemyselnej ulici v Žiline

ID 124115



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Priemyselná
Kategória:	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	600 m ²
Zastavaná plocha:	0 m ²
Cena:	0,00 €/m ² /mesiac

Reprezentatívne kancelárske priestory v širšom centre mesta

- k dispozícii rôzne výmery podľa aktuálnej situácii

LOKALITA

- výhodná poloha pre sídlo firmy, ako aj pre dochádzanie zamestnancov
- priemyselná časť mesta s viacerými obchodnými prevádzkami
- dobré napojenie na centrum mesta a hlavné ťahy mimo ZA
- blízko autobusová zastávka

POPIS

- každá kancelária má výmeru 20-23m²
- sú **zariadené** na používanie ihneď: kancelársky nábytok, **klimatizácia**, podlaha, koberec, komplet sieťová infraštruktúra
- k dispozícii sú 4 veľké **zasadacie miestnosti** a ďalšie menšie zasadačky
- **kuchynka** na každom poschodí
- bezproblémové **parkovanie pred budovou**
- po dohode možnosť parkovania v garážach
- **fitness centrum** v suteréne s prístupom 24/7

Cena nájmu zahŕňa:

- služby recepcie a strážnej služby
- upratovanie (1 x denne)
- sociálne zázemie (WC, čajovňa, kuchynka, sprchy a soc. zariadenie v suteréne ako súčasť používania fitness centra)
- využívanie existujúcej sieťovej infraštruktúry, možnosť využívania pobočkovej ústredne, poistenie, používanie nábytku, bežná údržba, využívanie fitness centra, pripojenie na Internet, služby servisného a počítačového technika, prenájom zasadačiek (zabudovaný dataprojektor), prenájom školiacej miestnosti (pracovisko vybavené PC pre 10-12 ľudí), kompletný outsourcing IT

K uvádzanej cene bude pripočítaná DPH.

Voľné priestory sa v čase menia, preto Vám radi ponúkame aktuálne voľné výmery podľa Vašich požiadaviek a dopytu.

Výťah:	nie	Stav:	novostavba
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Telefón:	áno	Internet:	áno
Klimatizácia:	áno	Alarm:	nie
Strážna služba:	áno	Prístupová cesta:	asfaltová
Vodovod:	neuvedené	Studňa:	nie
400V:	nie	230V:	áno
Umiestnenie Plyn:	neuvedené	Umiestnenie kanalizácie:	neuvedené
Žumpa:	nie	ČOV:	nie



