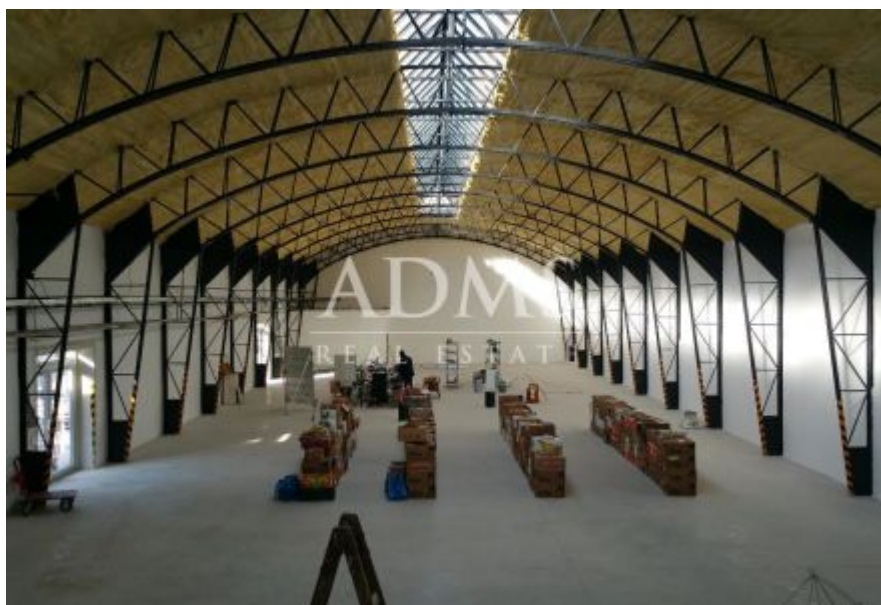


Prenájom: Skladová hala, Žilina

ID 1577893



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	sklad
Podlahová plocha:	720 m ²
Zastavaná plocha:	720 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Cena:	5,50 €/m ² /mesiac

Skladová hala v oplotenom areáli v Žiline.

Oblúčková hala

- 720m2 prenajateľný priestor pre skladovanie

- možnosť administratívneho zázemia priamo v areály
- výška 5m
- maximálna výška v oblúku 7,5 m
- leštená podlaha - pancierová z drátka-betónu s vysokou nosnosťou
- sociálne zariadenia
- nakladacia rampa
- bezpečnostné zariadenie
- LED osvetlenie
- podvojný merač el. energie a vody
- systém kúrenia sa prispôbuje požiadavkám nájomníka
- internetové pripojenie
- 6 parkovacích miest (4 v cene nájmu)
- upratovanie spoločných priestorov
- 24/7 strážna služba
- Kameraný systém
- Prístup pešo/autom od OD TESCO
- Odvoz odpadu
- Reklamná kampaň
- Ročné vyúčtovanie energií

DOSTUPNOSŤ:

- pešo, autom, bicyklom, autobusom č. 31

Cena nájmu: 5 €/m²/mesačne bez DPH

Cena energií: 1,5 €/m²/mesačne (voda, elektrina, plynové kúrenie) bez DPH

Voľné ihneď

Vykurovaný:	áno	Stav:	kompletná rekonštrukcia
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Prístupová cesta:	asfaltová	Vodovod:	na pozemku
230V:	áno	400V:	áno
Umiestnenie Plynu:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
ČOV:	nie	Žumpa:	nie
Lapač olejov:	nie	Rampa:	áno
Hydraulická rampa:	nie	Žeriav:	nie
Nákladný výťah:	nie	Telefón:	áno
Internet:	áno	Kamerový dohľad:	áno
Alarm:	áno	Strážna služba:	áno

