

Predaj: Priemyselný areál, Piešťany

ID 11578874



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	priemyselný areál
Podlahová plocha:	5640 m ²
Zastavaná plocha:	4364 m ²
Plocha pozemku:	20021 m ²
Cena:	0,00 €

Ponúkame na predaj priemyselný areál v Piešťanoch.

Celková plocha pozemku: 20 021 m²

Celková zastavaná plocha: 4364 m²

LOKALITA

- areál sa nachádza cca **2 km od navádzača na diaľnicu**
- priemyselná zóna
- občianska vybavenosť
- Bratislava 85 km

POPIS BUDOV

Výrobnno-skladová hala

- celková podlahová plocha **3575 m²**
- jednopodlažný, murovaný objekt
- v časti objektu znížená úroveň podlahy - vložené druhé podlažie s výmerou cca 700 m²
- v jednej časti dielne, v druhej sklady, sociálne zázemie
- výška haly **6 m**
- **nakladacia rampa**
- plechová sedlová strecha, podlaha cementový poter
- základy betónové pásové s vodorovnou izoláciou proti zemnej vlhkosti
- zateplenie v strešnej konštrukcii
- oceľové vráta
- plynové vykurovanie
- napojený na všetky inžinierske siete, el. prípojka 100A

Hangár

- celková podlahová plocha **432 m²**
- výška **4,5 m**
- jednopodlažná oceľová hala
- nosné konštrukcie oceľové stĺpy
- podlaha cementový poter
- zastrešenie oceľovými priehradovými väzníkmi
- elektroinštalácia
- priestory sú nevykurované

Administratívna budova

1PP - podlahová plocha **248 m²**

/sklady, prevádzkové priestory/

1NP - podlahová plocha **293 m²**

2NP - podlahová plocha **248 m²**

/kancelárie, spoločenská miestnosť, sociálne zázemie/

- murovaný objekt, keramická dlažba, plastové okná a dvere
- plynové vykurovanie

Súčasťou areálu je tiež:

- sklad horľavín
- plynomerňa
- prístrešky

VYUŽITIE

Areál je vhodný na priemyselnú výrobu, skladovanie, obchod a veľkoobchod.

Vykurovaný:	áno	Stav:	čiastočná rekonštrukcia
Konštrukcia:	zmiešaná	Prístupová cesta:	asfaltová
Vodovod:	na pozemku	230V:	áno
400V:	áno	Umiestnenie Plynu:	na pozemku
Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku	ČOV:	nie
Žumpa:	nie	Lapač olejov:	nie
Rampa:	áno	Hydraulická rampa:	nie
Žeriav:	nie	Nákladný výťah:	nie
Telefón:	áno	Internet:	áno
Kamerový dohľad:	nie	Alarm:	áno
Strážna služba:	nie		









