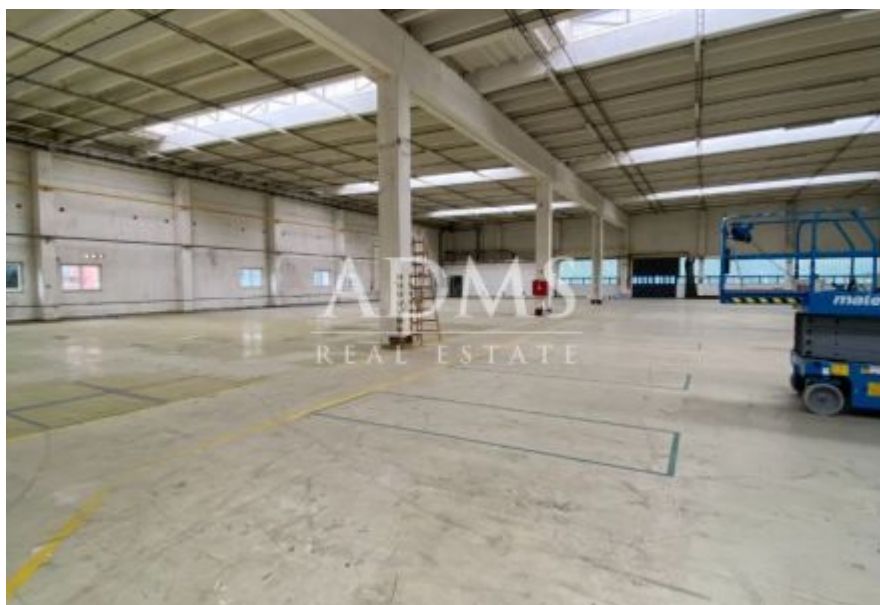


Prenájom: Výrobn - skladová hala (B)

ID 11578913



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	výroba
Podlahová plocha:	2361 m ²
Zastavaná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Cena:	0,00 €/mesiac

Na prenájom **výrobn/skladová hala** v Žiline, v priemyselnej časti mesta. Objekt pozostáva z výrobn- skladových priestorov a sociálno -administratívnej časti

Výrobné a skladové priestory:

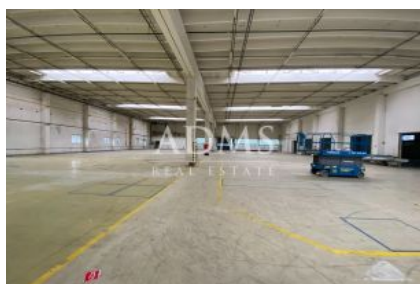
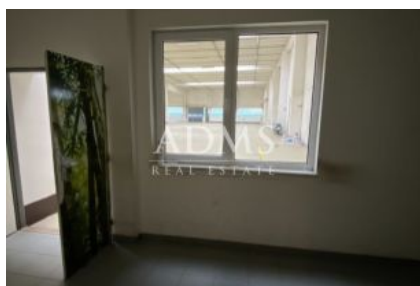
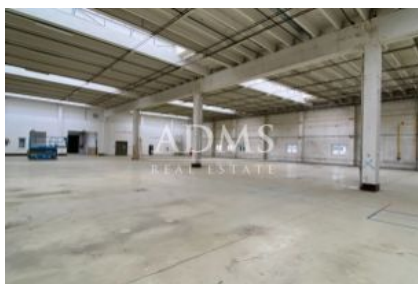
- podlahová plocha haly - **2 011 m²**
- zastavaná plocha 2429 m²
- hala vonkajšie rozmery 66,5 x 36,5 m
- modulovo 3+8 polí 6,0 x 6,0 m
- hala 8 polí
- svetlé výšky 7,4 m + znížená časť 3 polia, výška 4,45 m
- nosná železobetónová konštrukcia skelet, stĺpov prievlakov a predpätých strešných nosníkov
- strecha plochá so strešnými svetlíkmi
- obvodový plášť z plynosilikátových panelov, čiastočné presvetlenie na kratšej/východnej strane
- podlaha priemyselná
- možnosť priameho vjazdu kamiónom
- nakladanie cez rampy
- vnútorne je hala „B“ prepojená s príhlou halou „E“
- vnútorné priestory o výmere 2 361 m²

VÝMERY

Vnútorné priestory	2 361 m ²
Skladové (1 706+141+102+62) ..	2 011 m ²
Administratíva (144+40)	184 m ²
Chodby a sociálne priestory	94 m ²
Technické priestory	72 m ²

- parkovanie podľa dohody s vlastníkom
- možnosť využívať spevnené a manipulačné plochy

Vykurovaný:	nie	Stav:	kompletná rekonštrukcia
Konštrukcia:	zateplená	:	neuvedené
Prístupová cesta:	asfaltová	Vodovod:	na pozemku
230V:	áno	400V:	nie
Umiestnenie Plynu:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
ČOV:	nie	Žumpa:	nie
Lapač olejov:	nie	Rampa:	áno
Hydraulická rampa:	nie	Žeriav:	nie
Nákladný výtah:	nie	Telefón:	áno
Internet:	áno	Kamerový dohľad:	nie
Alarm:	nie	Strážna služba:	áno





Hala „B“ s.č.3643

Zastavaná plocha 2.429 m². Hala vonkajšie rozmery 66,5 x 36,5 m.

Modulovo 3+8 polí 6,0 x 6,0 m.

Hala 8 polí výšky 7,4 m + Znižená časť 3 polí, výška 4,45 m.

Nosná železobetónová konštrukcia skelet, stĺpov prievalkov a predpätých strešných nosníkov

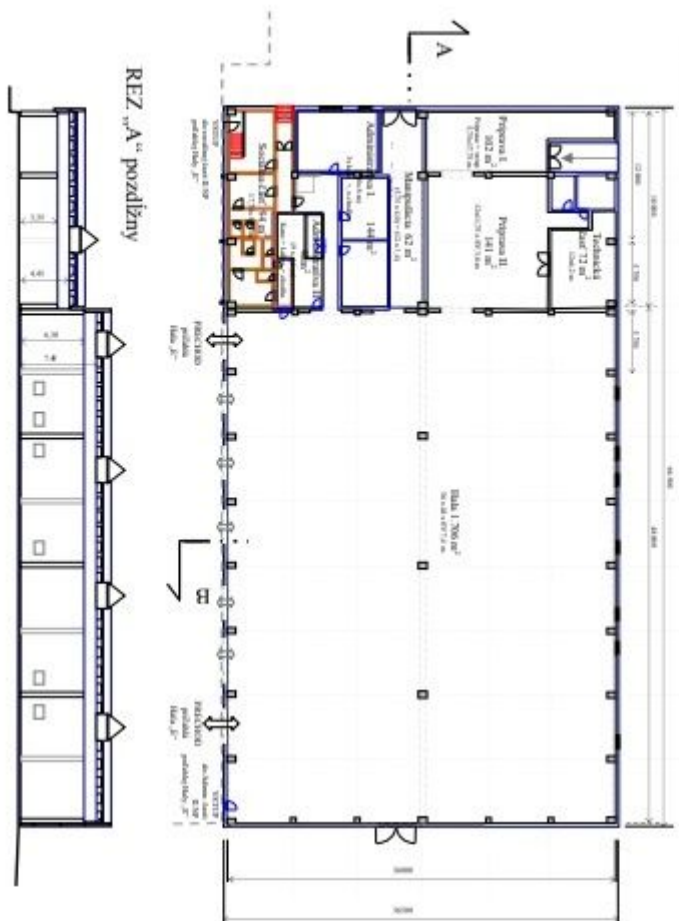
Strecha plochá so strešnými svetlami.

Obvodový plášť z plynosilikátových panelov, čiastočné presvetlenie na kratšej východnej strane.

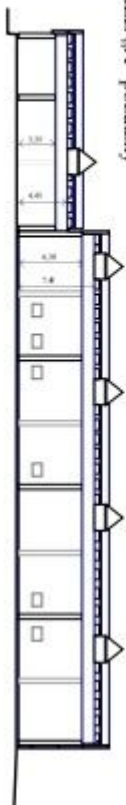
Podlažia priemyselná

Vnútorné je hala „B“ prepojená s príslušenstvom halou „E“. Vnútorné priestory o výmere 2.361 m²

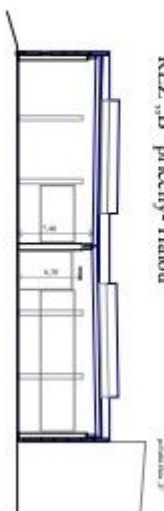
Pôdorysná schéma objektu



REZ „A“ pozdĺžny



REZ „B“ priečny- Halou



VÝMERY

Vnútorné priestory ... 2.361 m²

Skladové (1706+141+602+62)

2.011 m²

Administratívna (144+40)

184 m²

Chodby a sociálne priestory

94 m²

Technické priestory

72 m²

Schéma a NÁVÄZNOSTI HÁL B C D E F G a prístupové komunikácie

