

Prenájom: Výrobná hala Kysucké Nové Mesto

ID 114292 IV



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Kysucké Nové Mesto
Obec:	Kysucké Nové Mesto
Ulica:	Kysucké Nové Mesto
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	výroba
Podlahová plocha:	0 m ²
Zastavaná plocha:	22617 m ²
Plocha pozemku:	33142 m ²
Cena:	0,00 €/m ² /mesiac

Výrobná hala v Kysuckom Novom Meste v priemyselnej zóne mesta – ideálna poloha pre ďalší rozvoj

- pripojenie na všetky inžinierske siete - kúrenie, kanalizácia, voda
- areál je prístupný po spevnenej komunikácii

Výrobná hala :

- 17 640 m² výrobnej plochy
- možnosť otvoriť výrobný priestor (žiadna z priečok nie je nosná)
- jednopodlažná budova, betónové základy, tehlové steny
- svetlá výška: 6,5 - 11 m
- konštrukčný modul : 10 x 10 m
- presvetlenie svetlákmi
- žeriavová dráha, žeriav nosnosť 12,5 t
- podlaha oceľoliatinové dlaždice, nosnosť 3,5 t
- 5 vstupov do haly
- rozvody vody, stlačeného vzduchu, emulzií, kanalizácia

Administratívna časť

- 2 300 m², v prípade rekonštrukcie je možnosť administratívu rozšíriť / zmenšiť

Šatne

- 1 050 m²

- možnosť odkúpiť parcelu (2162 m2) v tesnej blízkosti na výstavbu parkoviska

EXKLUZÍVNA zákazka

Vykurovaný:	áno	Stav:	pôvodný stav
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Prístupová cesta:	asfaltová	Vodovod:	na pozemku
230V:	áno	400V:	áno
Umiestnenie Plyn:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
ČOV:	nie	Žumpa:	nie
Lapač olejov:	nie	Rampa:	áno
Hydraulická rampa:	nie	Žeriav:	áno
Nákladný výťah:	nie	Telefón:	áno
Internet:	áno	Kamerový dohľad:	nie
Alarm:	nie	Strážna služba:	áno







II. ALA č. 3 BRUSIAREN p. č. 988/29, MONTÁŽE p. č. 988/30



