

Prenájom: Výrobné - logistické priestory

ID 11578924



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Priemyselná
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	priemyselný areál
Podlahová plocha:	9885 m ²
Zastavaná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	24883 m ²
Cena:	0,00 €/mesiac

Logistický areál v Dubnici nad Váhom na prenájom.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

LOKALITA a PRÍSTUP

- **priemyselná časť obce so všetkými IS** (vodovod, kanalizácia, elektrina, plyn, telef. sieť)
- Žilina 60 km
- Bratislava - 140 km
- prístup z verejnej komunikácie
- strategicky umiestnený park

Logistické priestory - voľná podlahová plocha: 9 885 m²

- halová časť - výmera - **9 407 m²**
- administratívna časť - výmera - **478 m²**
- logistické a prevádzkové priestory vhodné pre rôzne účely
- podlaha bezprašná
- okná plastové
- svetlá výška halovej časti - 10 m
- rozostupy stĺpov : 24 m x 12 m; 18 m x 12m
- 12 dokovacích staníc
- 2 priame vjazdy do haly
- parkovanie: 74 parkovacích miest pre osobné autá, 5 parkovacích miest pre kamióny
- **dostupné variabilné výmery - od 3 600 m² - 10 000 m²**

VYUŽITIE

- skladovanie, montáž, rôzne prevádzky

DOSTUPNOSŤ

- 10-12 mesiacov od podpisu nájomnej zmluvy

Vykurovaný:	áno	Stav:	projekt
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Prístupová cesta:	asfaltová	Vodovod:	na pozemku
230V:	nie	400V:	nie
Umiestnenie Plyn:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
ČOV:	nie	Žumpa:	nie
Lapač olejov:	nie	Rampa:	áno
Hydraulická rampa:	nie	Žeriav:	nie
Nákladný výťah:	nie	Telefón:	áno
Internet:	áno	Kamerový dohľad:	áno
Alarm:	áno	Strážna služba:	nie

