

Prenájom: Výrobn - skladové priestory Ilava

ID 11578425 V



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Ilava
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	sklad
Podlahová plocha:	381 m ²
Zastavaná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	1110 m ²
Cena:	0,00 €/m ² /mesiac

Na prenájom výrobn - skladové priestory v meste Ilava.

- celková výmera výrobn - skladovej plochy: **163,40 m² - vykurované**
- celková výmera výrobn - skladovej plochy: **149 m² - nevykurované**
- celková výmera sociálno - administratívnej časti: **68,59 m²**
- celková vonkajšia spevnená a manipulačná plocha: **1 100 m²**

LOKALITA

- priemyselný areál je v zastavanom území obce
- rýchlostná komunikácia D1 cca 2 km
- Bratislava 150 km
- Trenčín 25 km
- Žilina 60 km

VYUŽITIE

- vhodné pre: ľahký priemysel, výroba, skladovanie a logistika s administratívou

INŽINIERSKE SIETE

- voda , kanalizácia splašková aj dažďová
- elektrina: trafostanica 1 000 kVA (súčasná max.rezervovaná kapacita el.energie 51 kW/hod)
trafostanica 400 kVA, (súčasná max.rezervovaná kapacita el.energie 200 kW/hod)
- plyn STL, kapacita 800 m3, regulacna stanica VTL pri hranici pozemku
- pripojenie na internet mikrovlnne, alebo DSL: Telekom, Orange, Kiki
- objekt je murovaný
- plastové okná
- svetlá výška 3,4 - 4,2 m

- vykurovanie - plynový kotol a radiátory
- automatické rolovacie vráta - 2 ks (3 x 4 m)
- 1 ks dvoj-krídlové vráta 3x3 m
- oceľový prístrešok 33 m²

Voľné ihneď

Vykurovaný:	áno	Stav:	pôvodný stav
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Prístupová cesta:	asfaltová	Vodovod:	na pozemku
230V:	áno	400V:	áno
Umiestnenie Plynu:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
ČOV:	nie	Žumpa:	nie
Lapač olejov:	nie	Rampa:	nie
Hydraulická rampa:	nie	Žeriav:	nie
Nákladný výťah:	nie	Telefón:	áno
Internet:	áno	Kamerový dohľad:	áno
Alarm:	áno	Strážna služba:	áno





