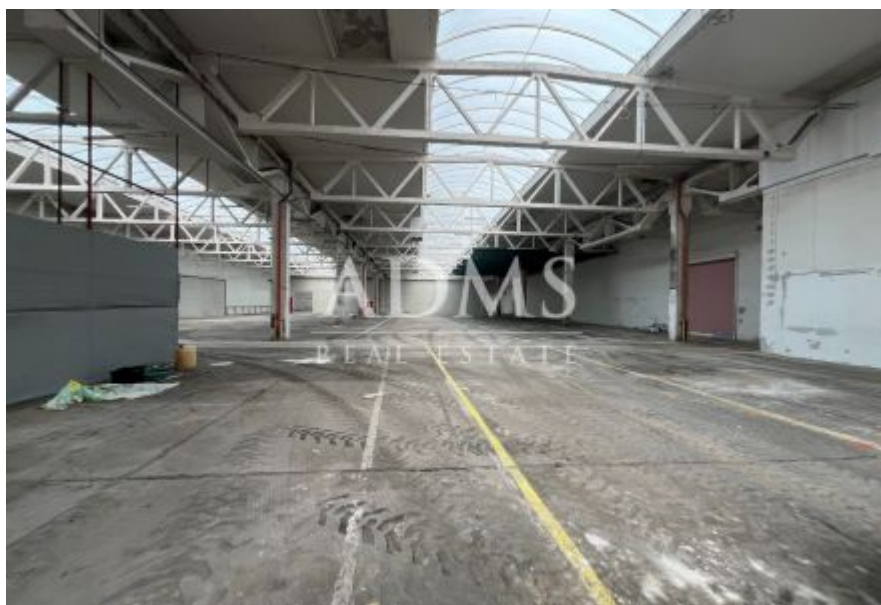


Prenájom: Výrobno - skladová hala Žilina

ID 11579008 I



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	výroba
Podlahová plocha:	3490 m ²
Zastavaná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Cena:	0,00 €/m ² /mesiac

Výrobno - skladové priestory v Žiline na prenájom

ZÁKLADANÉ ÚDAJE:

LOKALITA a PRÍSTUP

- priemyselná časť mesta so všetkými IS (vodovod, kanalizácia, elektrina, plyn, telef. sieť)
- prístup z verejnej komunikácie
- strategicky umiestnený areál
- oplotený priemyselný areál

Výrobno - skladové priestory - celková podlahová plocha haly: 3490 m²

- priestory vhodné pre rôzne účely **výroby, logistiky a skladovania**
- 1 priamy vjazd do haly cez vráta, v prípade potreby sa dá dobudovať viac vstupov
- podlaha betónová
- administratívny vstavok priamo v hale
- svetlá výška po nosník cca 6 m
- 24 hodinové monitorovanie areálu
- 2 vrátnice

- sociálno- administratívna časť - možnosť prenájmu výmery do 2000 m² podľa potreby

VYUŽITIE :

- logistika, skladovanie, montáž, rôzne prevádzky výroby

Zmluvné podmienky:

- minimálna dĺžka nájmu 5 rokov

- voľné ihneď

Vykurovaný:	áno	Stav:	čiastočná rekonštrukcia
Konštrukcia:	neuvedené	:	neuvedené
Prístupová cesta:	asfaltová	Vodovod:	na pozemku
230V:	áno	400V:	áno
Umiestnenie Plynu:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
ČOV:	nie	Žumpa:	nie
Lapač olejov:	nie	Rampa:	nie
Hydraulická rampa:	nie	Žeriav:	nie
Nákladný výťah:	nie	Telefón:	áno
Internet:	áno	Kamerový dohľad:	nie
Alarm:	nie	Strážna služba:	áno



