

Prenájom: Výrobno - skladová hala Žilina

ID 11579038



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	výroba
Podlahová plocha:	1450 m ²
Zastavaná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Cena:	0,00 €/mesiac

Výrobno - skladové priestory v Žiline na prenájom

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

LOKALITA a PRÍSTUP

- **priemyselná časť mesta so všetkými IS** (vodovod, kanalizácia, elektrina, plyn, telef. sieť)
- prístup z verejnej komunikácie
- strategicky umiestnený areál
- oplotený priemyselný areál

Výrobno - skladové priestory - celková podlahová plocha haly: 1 450 m²

- priestory vhodné pre rôzne účely **výroby, logistiky, skladovanie, montáž**
- **2 x** priamy vjazd do haly cez elektrické vráta
- podlaha betónová, hladká bezprašná úprava
- administratívne vstavky priamo v hale
- svetlá výška po nosník cca 5,8 m
- 24 hodinové monitorovanie areálu
- 1 vrátnica
- vlastné 2 trafostanice
- vykurovanie horúcovodom
- sociálno- administratívna časť + kuchynka, šatne, toalety

VYUŽITIE :

- logistika, skladovanie, montáž, rôzne prevádzky výroby

Voľné od 08/2025

Vykurovaný:	áno	Stav:	kompletná rekonštrukcia
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Prístupová cesta:	asfaltová	Vodovod:	na pozemku
230V:	nie	400V:	nie
Umiestnenie Plyn:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
ČOV:	nie	Žumpa:	nie
Lapač olejov:	nie	Rampa:	nie
Hydraulická rampa:	nie	Žeriav:	nie
Nákladný výťah:	nie	Telefón:	áno
Internet:	áno	Kamerový dohľad:	áno
Alarm:	áno	Strážna služba:	nie

