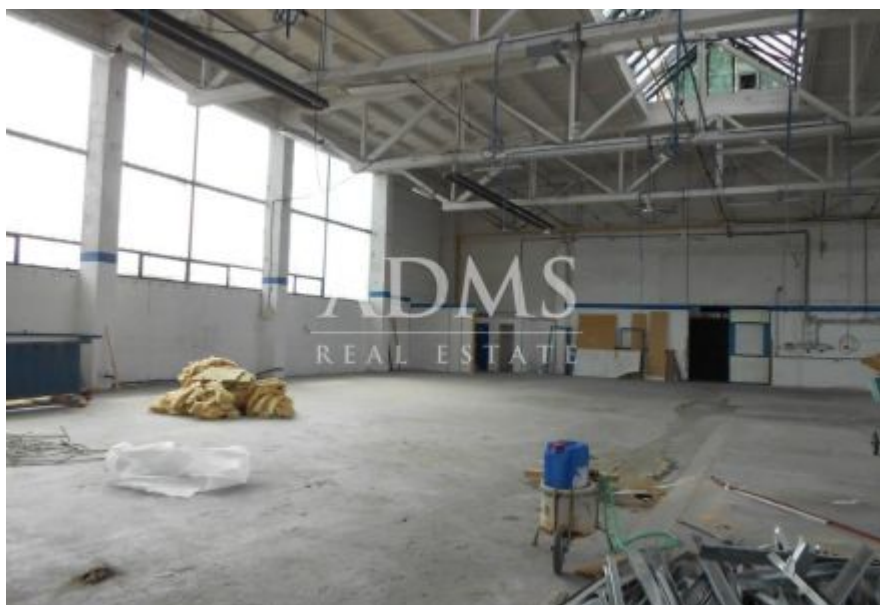


Prenájom: Obchodno-skladový areál v Šamoríne

ID 1578045 I



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Kategória:	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh:	skladovacie
Podlahová plocha:	700 m ²
Zastavaná plocha:	0 m ²
Cena:	0,00 €/m ² /mesiac

Skladové, výrobné a obchodné priestory rôznych výmer na Seneckej ceste v Šamoríne.

- voľné výmery: 450 m² a 150m² nevykurovaný sklad

LOKALITA

- susedí s obchodným centrom ARENA Šamorín
- bezproblémová dostupnosť zo všetkých smerov
- **vstup do areálu priamo zo Seneckej cesty**

VÝHODY

- areál je **po kompletnej rekonštrukcii** (2003-2005)

POPIS

- priestory majú samostatné meranie el. energie
- centrálné ústredné kúrenie

Voľné priestory:

1/ BUDOVA "A"

a) skladový priestor: 1.402 m²

- niekoľko samostatných vchodov
- rampa, nákladný výtah, parkovanie aj pre nákladné autá
- dve podlažia

b) obchodný /skladový/ priestor: 22 m² na 1.NP

- samostatný vchod; veľký manipulačný a parkovací priestor aj pre nákladné autá
- v budove soc.priestory a sprchy

c) priestor pre obchod, skladovanie a kancelárie: 65 m²

- veľký parkovací a manipulačný priestor aj pre nákladné autá s tovarom

- d) sklad: 120 m²
 - rampa (vo vnútri aj so zdvíhačom); dva samostatné vchody
 e) sklad: 150 m²
 - samostatný vchod
 f) kancelária: 32 m²

1/ **BUDOVA "B"**

- ako obchodné priestory alebo kancelárie
- manipulačný priestor aj pre **nákladné autá**
- samostatný vchod, plynové kúrenie (gamatky)

2/ **BUDOVA "D"**

- sklad: 120 m²

3/ **BUDOVA "F"**

- sv.výška **8m**
- skladovanie a výroba
- dva samostatné vchody, vykurovanie plynovými žiaričmi

Voľné výmery sa v priebehu obdobia menia, aktuálne informácie Vám poskytneme po preverení všetkých možností v rámci areálu.

Výťah:	neuvedené	Stav:	kompletná rekonštrukcia
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Telefón:	nie	Internet:	nie
Klimatizácia:	nie	Alarm:	nie
Strážna služba:	nie	Prístupová cesta:	asfaltová
Vodovod:	na pozemku	Studňa:	nie
400V:	áno	230V:	áno
Umiestnenie Plyn:	na pozemku	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
Žumpa:	nie	ČOV:	nie

