

Prenájom: Kancelárie na prenájom, Žilina

ID 11578090



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Rosinská
Kategória:	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	38 m ²
Zastavaná plocha:	470 m ²
Cena:	0,00 €/m ² /mesiac

Kancelárie na prenájom na Rosinskej ceste v Žiline.

- k dispozícii rôzne výmery podľa aktuálnej ponuky: od 16m² až po celé podlažie (cca 450 m² mimo spoločných sociálnych priestorov)

- aktuálne voľné kancelárie: **36m² a 38m²**

LOKALITA

- tichá lokalita bez rušivých vplyvov z cestnej komunikácie

VÝHODY

- **parkovisko** pred objektom v cene nájmu
- možnosť úpravy priestorov pred začiatkom prenájmu
- možnosť vybudovať **open space** priestory **na celom jednom podlaží**
- v blízkej dobe dovedená **optika** (internet)
- kuchyňa s jedálňou a bufetom na prízemí

POPIS

- kancelárske priestory na viacerých podlažiach v pôvodnom stave
- po dohode možná úprava podľa žiadaných parametrov
- plánované zateplenie objektu
- 2x osobný výťah
- WC a kuchynka spoločné pre podlažie
- prístup do budovy 24/7

- kúrenie
- teplá voda
- vodné a stočné

- el. energia
- upratovanie spoločných priestorov
- upratovanie prenajatej plochy
- informátor

Plocha voľných priestorov sa v čase mení, preto Vám radi ponúkame aktuálne voľné výmery podľa Vašich požiadaviek.

Výťah:	áno	Stav:	pôvodný stav
Konštrukcia:	zmiešaná	:	neuvedené
Telefón:	áno	Internet:	áno
Klimatizácia:	nie	Alarm:	áno
Strážna služba:	áno	Prístupová cesta:	asfaltová
Vodovod:	na pozemku	Studňa:	nie
400V:	nie	230V:	áno
Umiestnenie Plyn:	neuvedené	Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku
Žumpa:	nie	ČOV:	nie



II.POSCHODIE

