

Predaj: Priemyselný areál Žilina

ID 11578148



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	priemyselný areál
Podlahová plocha:	6074 m ²
Zastavaná plocha:	4897 m ²
Plocha pozemku:	11186 m ²
Cena:	0,00 €

Areál situovaný v priemyselnej časti Žiliny - súbor prevádzkových budov určených pre skladovanie zásob, prípadne výrobnú prevádzku vrátane primeraných administratívnych priestorov.

- postupná rekonštrukcia budov od 2002/2014 - výmena strešných krytín všetkých budov, výmena drevených okien za plastové, vybudovaná nová kotolňa na biomasu skolaudovaná v roku 2009. Areál je neustále udržiavaný v prevádzkyschopnom stave

Využitie:

- skladovanie / výroba

Budovy a prístrešky:

sklad "A" (vek 59 rokov, pôdorysná rozloha 1368 m²)

sklad "C" (vek 59 rokov, pôdorysná rozloha 1118 m²)

sklad "D" (vek 59 rokov, pôdorysná rozloha 1112 m²)

sklad "I" (vek 41 rokov, pôdorysná rozloha 554 m²)

kancelárske priestory: časť "B" (vek 56 rokov, pôdorysná rozloha 288 m²)

časť "E" (vek 22 rokov, pôdorysná rozloha 116 m²), sociálne zariadenia pre nájomcov

časť "G" (vek 22 rokov, pôdorysná rozloha 33,81 m²)

plechový prístrešok - časť "F" (vek 22 rokov, pôdorysná rozloha 272 m²)

zámočnícka dielňa - časť "H" (vek 22 rokov, pôdorysná rozloha 34,54 m²)

Energetická trieda stavby: G

Vykurovaný: áno

Stav: čiastočná rekonštrukcia

Konštrukcia:	zmiešaná	Prístupová cesta:	asfaltová
Vodovod:	na pozemku	230V:	áno
400V:	nie	Umiestnenie Plyn:	na pozemku
Umiestnenie kanalizácie:	na pozemku	ČOV:	nie
Žumpa:	nie	Lapač olejov:	nie
Rampa:	áno	Hydraulická rampa:	nie
Žeriav:	nie	Nákladný výťah:	nie
Telefón:	nie	Internet:	nie
Kamerový dohľad:	nie	Alarm:	nie
Strážna služba:	nie		



